



COMUNE DI PALMA CAMPANIA

Sede: Via Municipio, 74 - 80036 - PALMA CAMPANIA (NA)

- pec:

Tel. 081-8207411 - Fax 081-8246065

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

| | |
|------------------------------|---|
| Oggetto | REALIZZAZIONE DI UN'ARENA PER SPETTACOLI AL BORGO CASTELLO. LOTTO DI TERRENO SITO ALLA VIA SAN GIOVANNI E CENSITO AL N.C.T. Foglio 10- Part. Ila 64."- CUP: B95B21005370004 |
| CIG | B350C91B59 |
| CUP | B95B21005370004 |
| Importo a base d'asta | € 864.928,47 |
| Scelta del contraente | Procedura Aperta |
| Modalità | TELEMATICA |

L'anno 2025 il giorno 11 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. del 18.12.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Giovanni DE MARINIS Presidente;
- Ing. Roberto ROMANO Componente;
- Arch. Enrico DEL GIUDICE Componente;

alle ore 15:30, si è riunita presso Casa Comunale, via Municipio 74.

PREMESSO

Che la Commissione, vista la nota prot. n. 7 del 11.04.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione

economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Giovanni De Marinis, alla presenza dei commissari:

- Ing. Roberto Romano
- Arch. Enrico Del Giudice

nomina l'ing. Roberto Romano segretario verbalizzante e dà atto che non è presente alcun O.E.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

| Concorrente | Punteggio |
|---|-----------|
| DA COSTRUZIONI SRLS | 68.44 |
| GRUPPO CACCAVALE SRL | 85.29 |
| AMG SRL | 78.57 |
| NAPOLITANO ANTONIO | 67.56 |
| GENIALE SRL | 84.31 |
| Ruel Costruzioni S.a.s. di Eligibile Giuseppe | 56.84 |
| GEMIS SRL | 64.55 |
| INTEGRA APPALTI ESCO S.R.L. | 40.61 |
| FUSCO SRL | 83.85 |
| r.r.costruzioni srl | 85.80 |

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di arrivo | Protocollo |
|----------------------|---|----------------------|----------------------|
| DA COSTRUZIONI SRLS | Via Onorevole Francesco Napolitano, 185, Nola (NA), 80035 | 11/11/2024 12:19 | n. del 11/11/2024 |
| GRUPPO CACCAVALE SRL | | 11/11/2024 12:57 | n. del 11/11/2024 |
| AMG SRL | VIA FRAINA N.6, Sarno (SA), 84087 | 11/11/2024 15:38 | n. del 11/11/2024 |

| | | | |
|--|---|---------------------|----------------------|
| NAPOLITANO ANTONIO | | 11/11/2024 16:00 | n. del 11/11/2024 |
| GENIALE SRL | VIA TORINO N.6, Ercolano (NA), 80056 | 11/11/2024 16:27 | n. del 11/11/2024 |
| Ruel Costruzioni S.a.s. di Eligibile Giuseppe | Via Domenico Morelli n. 41, Afragola (NA), 80021 | 11/11/2024 17:21 | n. del 11/11/2024 |
| GEMIS SRL | VIA NOLA,273, Palma Campania (NA), 80036 | 11/11/2024 17:41 | n. del 11/11/2024 |
| INTEGRA APPALTI ESCO S.R.L. | Via Vicinale Ficocelle n. 4 A, Giugliano in Campania (NA), 80014 | 11/11/2024 17:53 | n. del 11/11/2024 |
| FUSCO SRL | Via San Francesco, Montemarano (AV), 83040 | 11/11/2024 19:13 | n. del 11/11/2024 |
| r.r.costruzioni srl | | 12/11/2024 09:19 | n. del 12/11/2024 |

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

| Partecipante | Informazioni busta economica | Ribasso Economico Offerto (%) |
|----------------------|--|----------------------------------|
| DA COSTRUZIONI SRLS | Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 2.67 MB Impronta MD5: 2920e3ded0f827853e2ca791ec03fa 4c | 6.11 |
| GRUPPO CACCAVALE SRL | Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 3.67 MB Impronta MD5: 505256b9088c6e46b24128378e775 398 | 10.82 |
| AMG SRL | Nome file: OFFERTA ECONOMICA BUSTA C.zip.p7m Dimensione file: 12.33 MB Impronta MD5: 5b5c1bf30e3e7500f4b7877e9fb12 ad | 9.85 |

| | | |
|---|---|-------|
| NAPOLITANO ANTONIO | <p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.35 MB</p> <p>Impronta MD5: d32fa60746193bf24988a1de02000a81</p> | 13.87 |
| GENIALE SRL | <p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.18 MB</p> <p>Impronta MD5: fbbfbbffa70e050c07735be1d21331fd</p> | 7.14 |
| Ruel Costruzioni S.a.s. di Eligibile Giuseppe | <p>Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.43 MB</p> <p>Impronta MD5: 594344e6b6b1c2270f59010f088cc062</p> | 16.33 |
| GEMIS SRL | <p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.59 MB</p> <p>Impronta MD5: 42595130cc66699ed8616c010b1d1a72</p> | 7.00 |
| INTEGRA APPALTI ESCO S.R.L. | <p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.49 MB</p> <p>Impronta MD5: a3757041880a1cd9edaf8456ecbf5b64</p> | 6.43 |
| FUSCO SRL | <p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.56 MB</p> <p>Impronta MD5: 629195c0c2d381c05096e9eec64df084</p> | 7.00 |
| r.r.costruzioni srl | <p>Nome file: Busta economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 12.84 MB</p> <p>Impronta MD5: 0ee41abdd802e14275c77d972cd04bb6</p> | 12.10 |

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

| Concorrente | Ribasso Tempo Offerto (%) |
|---|---------------------------|
| DA COSTRUZIONI SRLS | 0.0 |
| GRUPPO CACCAVALE SRL | 0.0 |
| AMG SRL | 0.0 |
| NAPOLITANO ANTONIO | 0.0 |
| GENIALE SRL | 0.0 |
| Ruel Costruzioni S.a.s. di Eligibile Giuseppe | 0.0 |
| GEMIS SRL | 0.0 |
| INTEGRA APPALTI ESCO S.R.L. | 0.0 |
| FUSCO SRL | 0.0 |
| r.r.costruzioni srl | 0.0 |

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Offerta Temporale |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| DA COSTRUZIONI SRLS | 3.74 | 1.0 |
| GRUPPO CACCAVALE SRL | 6.63 | 1.0 |
| AMG SRL | 6.03 | 1.0 |
| NAPOLITANO ANTONIO | 8.49 | 1.0 |
| GENIALE SRL | 4.37 | 1.0 |
| Ruel Costruzioni S.a.s. di Eligibile Giuseppe | 10.0 | 1.0 |
| GEMIS SRL | 4.29 | 1.0 |
| INTEGRA APPALTI ESCO S.R.L. | 2.4 | 1.0 |
| FUSCO SRL | 4.29 | 1.0 |
| r.r.costruzioni srl | 7.41 | 1.0 |

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio | | | |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|--------|
| | Offerta Tecnica | Offerta Economica | Offerta Temporale | Totale |
| r.r.costruzioni srl | 85.8 | 7.41 | 1.0 | 94.21 |
| GRUPPO CACCAVALE SRL | 85.29 | 6.63 | 1.0 | 92.92 |
| GENIALE SRL | 84.31 | 4.37 | 1.0 | 89.68 |
| FUSCO SRL | 83.85 | 4.29 | 1.0 | 89.14 |
| AMG SRL | 78.57 | 6.03 | 1.0 | 85.6 |
| NAPOLITANO ANTONIO | 67.56 | 8.49 | 1.0 | 77.05 |
| DA COSTRUZIONI SRLS | 68.44 | 3.74 | 1.0 | 73.18 |
| GEMIS SRL | 64.55 | 4.29 | 1.0 | 69.84 |
| Ruel Costruzioni S.a.s. di Eligibile Giuseppe | 56.84 | 10.0 | 1.0 | 67.84 |
| INTEGRA APPALTI ESCO S.R.L. | 40.61 | 2.4 | 1.0 | 44.01 |

La Commissione precisa che la tabella dei punteggi riporta il valore 1.0 relativamente al punteggio "offerta tempo" per tutti i concorrenti, pur non essendo prevista la valorizzazione del tempo dal Disciplinare di gara, in quanto si è reso necessario attribuire un punteggio affinché la piattaforma di gara TRASPARE consentisse il prosieguo della procedura.

Pertanto, i punteggi complessivi di tutti gli O.E. devono intendersi pari a quello riportato nella colonna "Totale" depurato del valore 1.0.

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di r.r.costruzioni srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 94.21;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta r.r.costruzioni srl con sede in , che ha offerto il ribasso del 12,1000% dodici,unozerozerozero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 750.886,05, cui vanno aggiunti € 10.678,13 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 761.564,18.

«economic_env:endlf»

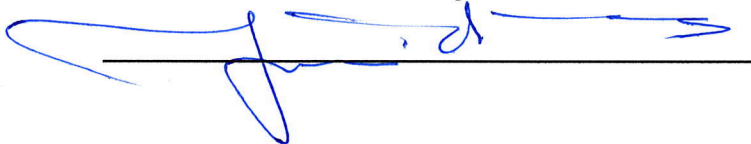
LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

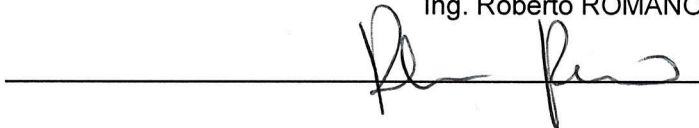
La seduta si chiude alle ore 18:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

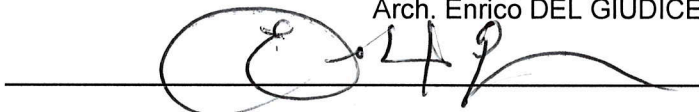
Il Presidente
Ing. Giovanni DE MARINIS



Il Componente
Ing. Roberto ROMANO



Il Componente
Arch. Enrico DEL GIUDICE



Il segretario verbalizzante

